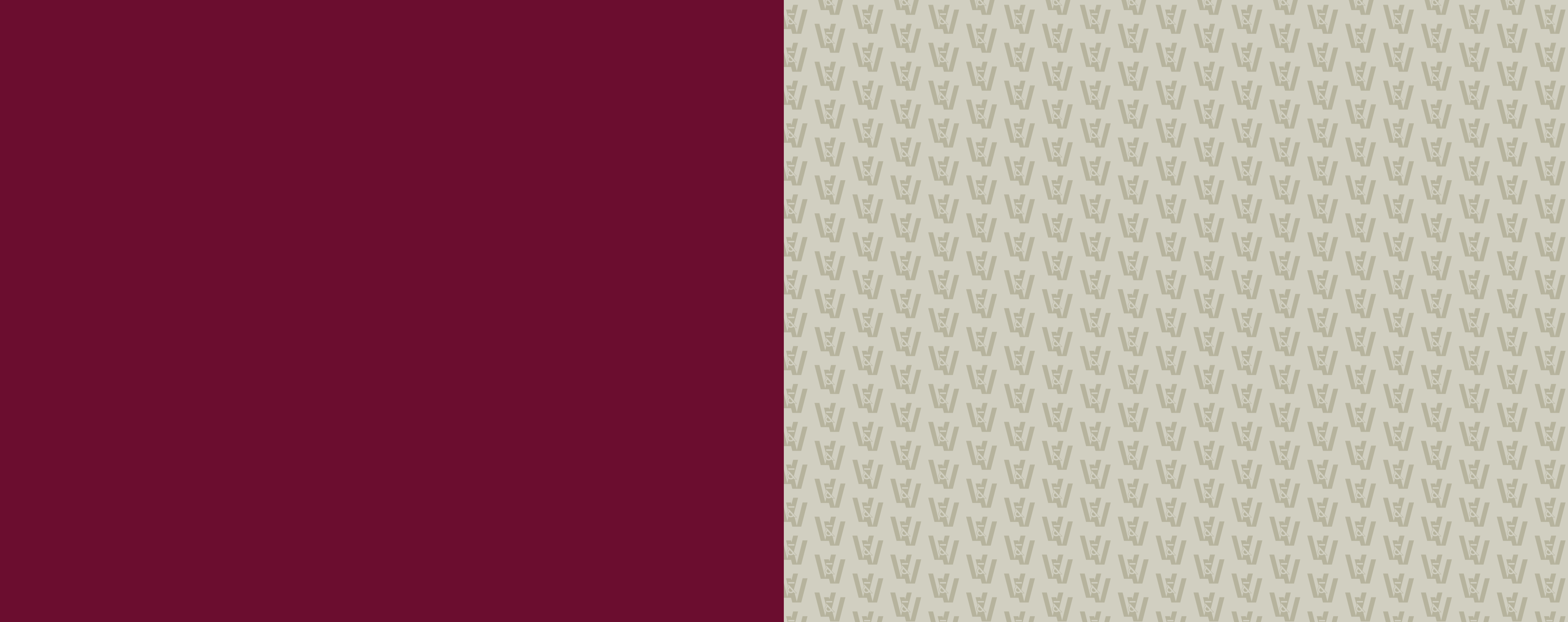




Vero & Versa

U središtu svega što vrijedi

VERO AND VERSA RESIDENCES • PORTO MONTENEGRO





*Za one
koji biraju
svoj put*

Vero & Versa


PORTO MONTENEGRO



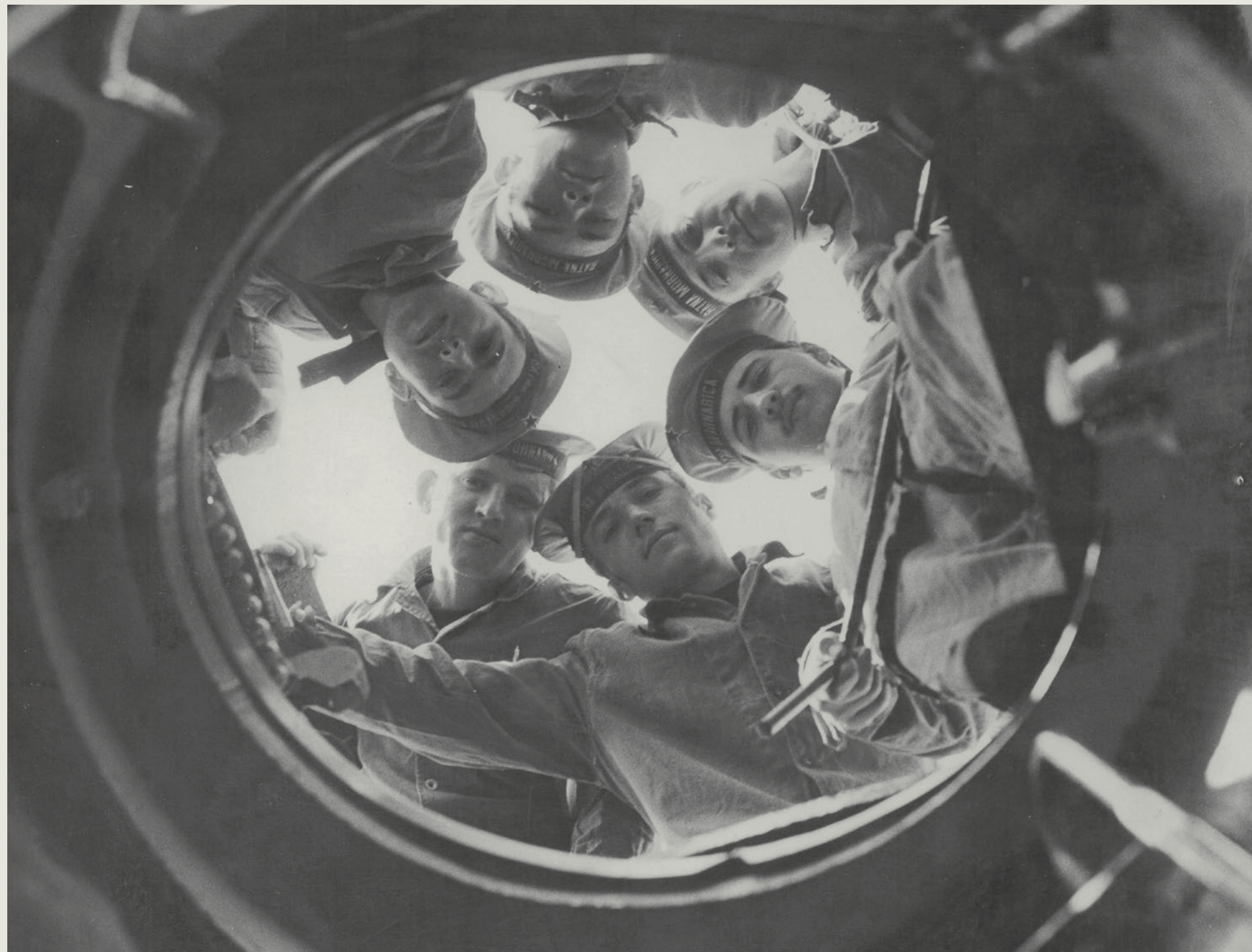


Porto Montenegro je mjesto gdje život ne žuri, već ide svojim tokom — skladno, smisljeno i utemeljeno na pravim vrijednostima. Vero i Versa rezidencije su ogledalo tog načina življenja: nude prostor u kojem su sloboda izražavanja i autentično bivstvovanje temelj na kojem sve počiva.

Ovo je mjesto za one koji stvaraju sa strašću i traže dublju povezanost sa svijetom oko sebe; za vizionare i stvaraoce kojima granice nijesu prepreka, već poziv da svoju inspiraciju pretoče u prostor koji inspiriše i zajednicu koja dijeli njihov ritam i energiju.

Vero & Versa

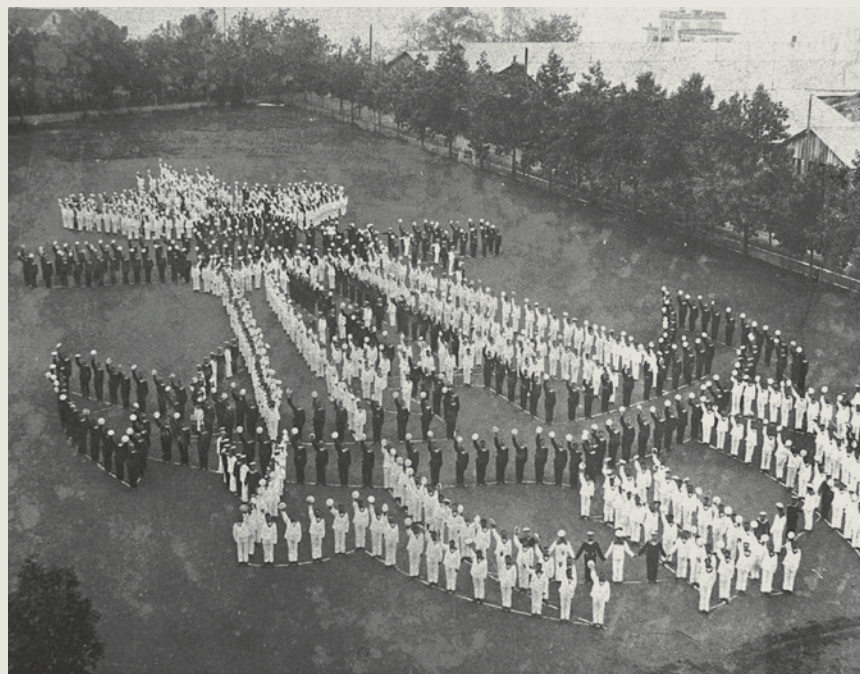
Dom u pravom smislu riječi
Život u skladu sa sobom



Porto Montenegro: Pozornica za priče koje traju



Nekada pomorski kompleks, danas nautička idila i prestižna destinacija za život i odmor, Porto Montenegro je mjesto gdje se prirodna ljepota Bokokotorskog zaliva spaja sa vrhunskim sadržajima i stvara inspirativnu sredinu za život, rad i opuštanje. Šetališta ukrašena mediteranskim stilom i zelenilom, butici, galerije i kafići unose toplinu i ritam u svakodnevicu, dok pogled na ekskluzivnu marinu i okolne planine svjedoči o jedinstvenom skladu prirode, lokalnog nasljeđa i savremenog života. Zajednica koju čine ljudi iz cijelog svijeta, ujedinjena zajedničkim vrijednostima, a oblikovana različitim životnim pričama — u simbiozi mediteranskog duha i bogatstva različitih perspektiva — stvara prostor u kojem se rađaju nove ideje i prijateljstva koja traju.



Vero i Versa predstavljaju novo poglavlje
u razvoju **Porto Montenegro**
i prirodan su nastavak
njegovog prepoznatljivog
životnog koncepta, koji
spaja autentičnost lokalnog
iskustva i vrhunski luksuz.

Ove rezidencije unose svježinu naglašavajući kreativnost i ljepotu stvaralaštva i kreiraju ambijent u kojem je svako pozvan da otkrije svoje umijeće i podijeli ga sa svijetom koji ga okružuje.

Namijenjene su onima koji znaju šta žele, koji ne slijede put, već stvaraju svoj i žive život po sopstvenim pravilima.



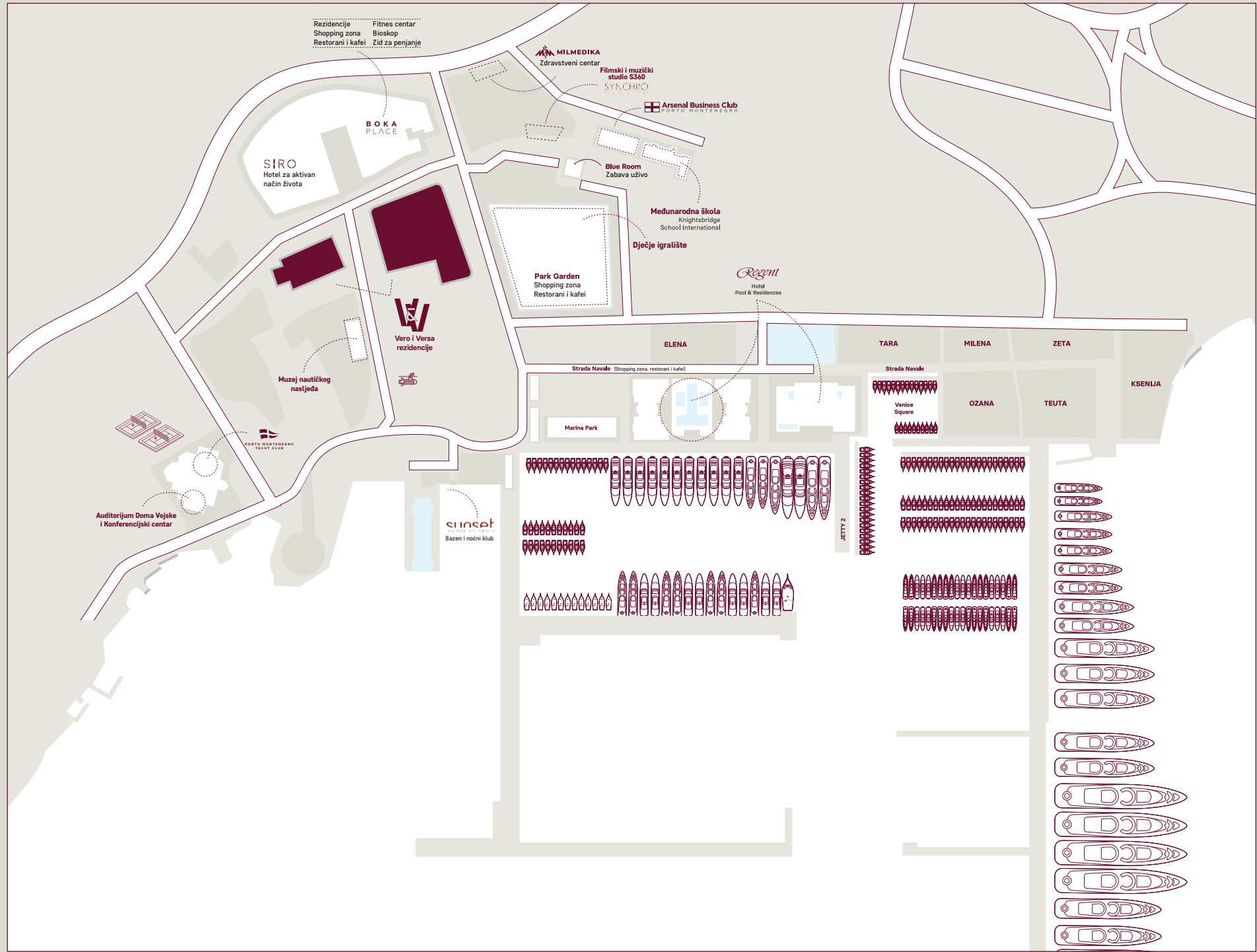


U središtu svega što vrijedi

Vero i Versa rezidencije smještene su na ekskluzivnoj lokaciji — u samom centru Porto Montenegro, sa lako dostupnim sadržajima naselja koja se nalaze u neposrednoj blizini.

Na svega deset minuta od tivatskog aerodroma, a nešto više od sat vremena vožnje od aerodroma u Dubrovniku i Podgorici, Vero i Versa savršeno su pozicionirane za one koji žele da im sve bude blizu – i mir i svijet.

Luksuzna destinacija prožeta autentičnim duhom ovog podneblja, odlično povezana sa svim krajevima Evrope



*Sve na
jednom
mjestu*

Ljepota Vera i Verse prevazilazi granice samih
rezidencija i obuhvata cijelo iskustvo koje
Porto Montenegro nudi.

Ekskluzivna marina za superjahte i luksuzni
butici, vrhunski restorani i šarmantni kafići,
međunarodna škola, moderni zdravstveni
centar i jedan od najvećih wellness kompleksa
u regionu sa poluolimpijskim bazenom čine
ove rezidencije savršenim mjestom za život.



Vero, funkcionalan kompleks za različite potrebe

- » Ukupno 155 stanova, projektovanih da zadovolje raznovrsne načine života
 - » Bazen na prvom spratu za opuštanje i druženje
 - » Četiri zasebna ulaza radi bolje udobnosti i veće privatnosti
 - » Glavna recepcija sa cjelodnevnom podrškom
 - » Parking za stanare na nivou B1, siguran i lako dostupan
 - » 16 poslovnih prostora na prizemlju predviđenih za maloprodajne objekte i restorane
 - » Savremeni fitnes centar sa kvalitetnom opremom, dostupan samo za stanare
-

Versa, prilagodljiv dizajn za svaki stil

- » 47 rezidencijalnih jedinica, projektovanih sa fokusom na funkcionalnost i sklad
 - » Recepcija sa stalnom podrškom za stanare
 - » Teretana na prvom spratu i bazen na krovu za svakodnevnu regeneraciju duha i tijela
 - » Klinika na prizemlju za potpunu sigurnost i bezbrižnost
 - » Pristupačan i siguran parking u sklopu kompleksa
-





Sve što okružuje ovaj prostor, od pažljivo biranih sadržaja do beskrajnih pogleda na pučinu, stvara cjelinu u kojoj svaki detalj ima svrhu i mjesto. Ovdje život teče jednostavno i prirodno, stvarajući okruženje u kojem se lako pronalazi mir i gdje se mogućnosti rađaju same od sebe.

Mjesto susreta kreativnih svjetova

Vero i Versa predstavljaju novu, dinamičnu fazu u razvoju Porto Montenegro — moderne rezidencije, koje donose šarm mediteranskog života kroz prizmu kreativnosti, individualizma i intelektualne radoznalosti. Smještene na projektu planiranoj površini od preko 10 hektara, bogatoj zelenilom i pažljivo osmišljenim prostorima, Vero i Versa su dio šire zajednice, koja svojim stanarima pruža mogućnost da uživaju u raznolikosti prirodnog i urbanog okruženja. Ove rezidencije privlače novu generaciju globalnih trendsetera, preduzetnika i kulturnih stvaralaca, unoseći svježju energiju i novu perspektivu života, a sve to uz obalu mora.

Dizajn prostora, javne površine i posebno osmišljeni sadržaji u Vero i Versa rezidencijama stvoreni su da budu prostor za lično izražavanje, privlačeći filmske stvaraoce, dizajnere, digitalne nomade i umjetničke duše — vizionare i intelektualce — koji traže autentičnost i povezanost.

Od pop-up umjetničkih instalacija i projekcija na otvorenom do marketa sa ručno rađenim proizvodima i kreativnih radnih prostora, Vero i Versa rezidencije stvaraju ambijent koji podstiče kreativnost i budi inspiraciju za nove ideje.

**Mjesto gdje srodne duše
nalaze prostor za stvaranje,
povezivanje i buđenje
osjećaja pripadnosti**





Prostor bazena osvijetljen prirodnim svjetlom nudi ugodan i funkcionalan predio u srcu rezidencija, idealan za odmor i opuštanje svakog dana

Rezidencije su dizajnirane u savremenom stilu, sa čistim linijama i prostranim balkonima, dok centralni bazen, okružen zelenilom, stanarima nudi mjesto za predah, druženje i uživanje





Otvoreni prostori Vero i Versa rezidencija omogućavaju prirodnu svjetlost i protok vazduha, stvarajući mjesto koje inspiriše i podstiče kreativnost. Materijali su pažljivo birani zbog svog kvaliteta, a njihova prava ljepota s vremenom postaje sve izraženija. Ovi domovi osmišljeni su u skladu sa životnim stilom stanara kompleksa, prilagođeni trenucima mira i unutrašnje refleksije, kao i impulsima za stvaranje i inovaciju.

**Ovdje se forma i funkcija dopunjuju,
stvarajući prostor koji podržava moderan
način života, u kojem se svakodnevica,
posao i uživanje prirodno prepliću**



Dnevni boravak sa jednostavnim detaljima i toplim tonovima odiše skladom i pruža prijatno mjesto za odmor, druženje i uživanje u svakom trenutku.



Spavaća soba sa suptlnim osvjetljenjem i pažljivo osmišljenim elementima stvara prostor koji umiruje i pruža osjećaj sigurnosti.



Koncept otvorenog prostora omogućava nesmetan pogled iz dnevne sobe do kuhinje, projektovan da omogući jednostavno kretanje i efikasnost u svakodnevici, pri čemu je kuhinja dostupna u nekoliko pažljivo odabranih nijansi.



Topli materijali, nježna svjetlost i bezvremenska estetika čine kupatilo prostorom u kojem tijelo i misli nalaze predah.



U ritmu susreta, ukusa i ideja



Unutar kompleksa, raznovrsni kafići, barovi i restorani nude ugodne kutke za predah i druženje. Sa ponudom koja spaja lokalni šarm i standard međunarodne scene, ova mjesta nude sve što je potrebno – od jutarnje kafe do večernjih okupljanja – stvarajući atmosferu u kojoj razgovor teče, a kreativna energija zajednice raste, inspiriše i nagrađuje.

Jedinstveni šoping doživljaj



Maloprodajni prostori u sklopu Vero i Versa rezidencija sastavni su dio ponude naselja i uključuju butike sa najmodernijom odjećom, obućom i aksesoarima, radnje sa unikatnim proizvodima i izlozima, doprinoseći na svoj način kontinuiranom razvoju i proširenju sadržaja. Bilo da ste u potrazi za materijalima za kreativne poduhvate, inspiraciju ili savršen poklon, ovdje ćete naći proizvode koji ispunjavaju najviše standarde kvaliteta u estetskom i funkcionalnom smislu.



*Svijet pun
mogućnosti.*

*Vero i Versa,
tvoja sigurna
luka.*

Zona dobrog osjećaja

U Vero i Versa rezidencijama briga o sebi nije obaveza, već prirodan dio svakodnevice. Teretana je mjesto za pokret bez žurbe i pritiska, dok je prostor oko bazena idealan kutak za opušteno popodnevno sate i trenutke posvećene sebi i najbližima. U okruženju u kojem su prisutni kreativni umovi i stvaraoci, blagostanje ne predstavlja cilj, već stanje u kojem se prirodno pronalazite.

**Spokoj tijela.
Bistrina uma.
Prostor u kojem sve teče.**





*Povežite se
sa Vero i Versa
rezidencijama*

Za više informacija o cijenama, dostupnosti ili personalizovanim obilascima, kontaktirajte:

+382 (0) 32 661 059

sales@portomontenegro.com
www.portomontenegro.com

www.portomontenegro.com



Važna napomena: Iako je uložena najveća pažnja kako bi se obezbijedila tačnost podataka, sadržaj ovog materijala ne predstavlja niti čini osnov za bilo kakvu izjavu, garanciju ili obavezu, te se treba smatrati isključivo informativnim vodičem. Zainteresovanim stranama se preporučuje da se za provjeru preciznijih informacija obrate prodajnom timu i/ili se ličnim uvidom uvjere u njihovu tačnost. Ova brošura, kao ni opisi u njoj, ne predstavljaju sastavni dio bilo kakvog ugovora, i pored toga što je uloženo sve kako bi se osigurala tačnost, ona se ne može u potpunosti garantovati. Podaci o objektima i njihovom okruženju prikazani u ovom i drugim promotivnim materijalima mogu biti predmet izmjena u skladu sa usvojenim i odobrenim urbanističkim planovima.

